

Целью разработки правил и стандартов оценочной деятельности Ассоциации "СНО" является содействие и поддержание высокого уровня общественного доверия к оценочной деятельности путем установления Требований к отчетам.

Правила и стандарты Ассоциации "СНО" не противоречат законодательству в области оценочной деятельности и являются документом, созданным в развитие существующих стандартов, обеспечивают их правильную интерпретацию и отражают сложившуюся практику экспертизы отчетов об оценке как уполномоченного федерального органа, государственного финансового контрольного органа (Росимущества), так и саморегулируемых организаций оценщиков.

Соблюдение правил и стандартов Ассоциации "СНО" является обязательным, для оценщиков являющихся членами Ассоциации "СНО".

Правила и стандарты Ассоциации "СНО" разработаны как для оценщиков, так и для потребителей оценочных услуг. Для того чтобы пользоваться документом, нет необходимости обладать опытом непосредственно проведения оценок. В тоже время этот документ является понятным и прозрачным инструментом для контроля качества оценочных услуг со стороны заказчика. Не обращаясь специально к услугам эксперта, потребитель в состоянии самостоятельно составить мнение о том, насколько отчет полон и достоверен, насколько последовательно представлено в нем собранная оценщиком информация.

Задача правил и стандартов Ассоциации "СНО" защитить как потребителя, так и оценщика от неоправданного завышения либо занижения стоимости работ по оценке. Самое главное, ориентируясь на эти правила и стандарты, Заказчик понимает, за что он платит деньги, и в нужном ли объеме будут выполнены работы.

Использование правил и стандартов Ассоциации "СНО", способствует повышению качества оценочных бизнес-услуг и достоверности отчетов об оценке.